



Lien 公式 Web サイト
https://lien-web.net/

Lien はフランス語で縁、絆、繋がりという意味をもつ言葉。出逢った人との繋がりが縁、絆を大切に素敵に出逢いがありますように...



取材協力:葉山うみのホテルサービスレジデンス。潮騒が聞こえ、天然アロマの香りに心癒される施設からは、富士山や江の島、伊豆半島まで見渡せます

Lien編集部 取材レポート

シニア施設に求められるもの 選び方のポイントとは

世界有数の長寿国・日本。かつて“団塊の世代”と呼ばれた年頃の人たちが高齢者に入り始めた今、介護福祉施設や高齢者住宅の需要はますます高まっています。編集部では、いま介護福祉施設・高齢者住宅に求められているものについて「葉山うみのホテルサービスレジデンス」に伺い、施設長の森本さんに話を聞きました。

施設紹介



ホテル複合施設 住宅型有料老人ホーム 葉山うみのホテルサービスレジデンス

今年6月、開設3周年を迎えた「葉山うみのホテルサービスレジデンス」。横浜横須賀道路「逗子IC」から逗葉道路を車で10分。眼下に相模湾が広がるオーシャンフロントが魅力で、昨年には、使用されなくなった企業の研修施設を、旅行者や地域住民に長く愛されるよう「介護施設併設ホテル」という形で再構築したことが評価され、世界4大デザイン賞の一つ「2022年度グッドデザイン賞」を受賞しました。

同施設では、要介護5まで入居可能な医療・看護・介護体制を整えており、訪問診療も月2回実施。入居者を24時間365日サポートしています。

「ホテルのような住空間とおもてなし」がコンセプトで、隣接したホテルのラウンジや温泉などの一部を利用できるのが魅力の一つ。入居者との面会にホテルを利用して一緒に過ごす家族も多いそうです。



昨年の母の日には、ファーストクラスの機内食を提供するイベントが開催されました(写真上)。体の状況に応じてさまざまな対応食が用意されている食事の一例(写真中央)。居室は全室バリアフリー。プライバシーに配慮したコンパクトなAタイプの居室(13.75㎡～15.12㎡)の一例(写真下)

「いま、住宅型有料老人ホームに求められているものとは?」
かつてはあまり選択の余地がなかった、介護福祉施設・高齢者住宅も多種多様になり、選ぶ時代になってきました。お客さまから話を伺っていますと、日々顧客ニーズも変化していると感じます。そんな中、求められているのは「安心かつ快適に暮らせる。第二の我が家」のような存在です。

「自宅に暮らしている感覚に、面会時間や共有スペースの利用などが大きく制限されれば、「快適」とは言いえないかもしれません。外出や外食、外泊も自由にできたり、食事も部屋で食べられるなど、近づけることが大切だと思っています。」
「施設やサービスについてはいかがですか?」
やはり、ホスピタリティが大切ですね。日々入居者様と関わる中で、スタッフが発見的に気づき、細やかな対応を行なって、日々の暮らしをどのようにサポートしていくかだと思います。

葉山うみのホテルサービスレジデンス 施設長 森本 絵美(介護福祉士)

ハード面も魅力ですが、親しみを感じていただけるスタッフサービスにより、入居者様やご家族様の要望に応じていきたいと考えています。お気軽に相談を

魅力的な施設はたくさんあります。どのような施設なのか、まずは現地の見学相談会へ行くことは重要ですね。など、非日常が感じられる食事イベントの開催があり、好評です。

充実したセカンドライフを送るために
自分や親の「これからの暮らし」を考えてみませんか

取材協力
ホテル複合施設 住宅型有料老人ホーム
葉山うみのホテルサービスレジデンス
〒三浦郡葉山町堀内 251-1
駐車場あり。JR 横須賀線逗子駅から「葉山一色(海岸通り)」行きで「清浄寺」下車徒歩 30 秒
☎046-854-9202



無料

資料請求

資料請求は電話またはWEBから!

*資料請求時に受領した個人情報、運営者シマダリビングパートナーズからのパンフレットの発送に使用します。了家のうえ申込みを。

シマダリビングパートナーズ
電話 ☎0120-120-788
受付時間 / 9:00~18:00
WEB https://garden-terrace.jp/contact2



上記二次元コードから資料請求できます



「葉山うみのホテルサービスレジデンス」
カタログ(無料)



鎌倉の紫陽花シーズンにあわせて、季節のアフタヌーンティーも紫陽花をイメージさせる装いに。紫陽花シーズン限定のアフタヌーンティーをお楽しみください。

季節のアフタヌーンティー
かまくらAJISAIアフタヌーンティー

時間 11:30A.M.~3:30P.M.(ドリンクL.O.3:00P.M.)
(平日時間制限なし/土日、催事開催時につきましては利用時間を120分とさせていただきます。)

料金 ¥5,700 (SEIBU PRINCE CLUB会員さま¥5,100)

場所 レストラン ル・トリアノン(客室棟2F)

[スイーツ] ブルーベリーレアチーズ紫陽花タルト、メロンmint白玉、抹茶わらびもち、あじさいクッキー、あじさいモンブランタルト、琥珀糖、ほか

[セイホリ] ローストビーフ、海老と野菜の天ぷら、3色おにぎり、野菜のピクルス



あじさいをイメージした
コース料理をお届けいたします。

デザートには、紫陽花に見立てた「紫芋のモンブランあじさい仕立て」をお楽しみいただけます。

~季節を楽しむコース~ 『AJISAI』

時間 ランチ 11:30A.M.~3:00P.M.(L.O.2:30P.M.)
ディナー 5:00P.M.~8:30P.M.(L.O.8:00P.M.)

料金 1名さま 一般 ¥8,700
(SEIBU PRINCE CLUB会員さま ¥8,200)

場所 レストラン ル・トリアノン(客室棟2F)

[MENU] 鮭とアボカドのタルタル わざび風味 3種のビューレ、本日のスープ、スキのソーセロラヴのビューレとラビコットソースで、牛肉のソテー カシマスタードのクルート焼き 赤ワインの香りと共に、紫芋のモンブラン あじさい仕立て、パン/コーヒー



期間限定スペシャルデザート

紫陽花の花に見立てたモンブランに、バニラアイスクリームを添えた「あじさいデザートプレート」鎌倉散策の休憩にいかがですか。

あじさい デザートプレート

時間 平日 11:30A.M.~4:30P.M.(L.O.4:00P.M.)
土日 11:00A.M.~4:30P.M.(L.O.4:00P.M.)

料金 ¥1,200

場所 ラウンジあじさい(客室棟3F)

期間 2023年7月11日(火)まで

Kamakura FM presents
こまっちゃんが行く!!
 鎌倉FMパーソナリティ
 こまつあかり

**第32回 日本ワイン専門店
 「日本ワイン店 じゃん」**



オーナー自らワイナリーへ足を運び、厳選したこだわりの日本ワインがずらり。LINEから来店予約を

DATE //
 日本ワイン店 じゃん
 鎌倉市材木座4丁目4番地34-2
 11:00~18:00
 定休日/月曜、火曜
 @japanese.wine.jan
 来店予約のLINEは右記
 二次元コードから

日本ワイン酒場 じゃん
 ☎050-3101-7340
 鎌倉市御成町4-15みゆきビル101
 16:00~22:00(L.O. 21:00)
 定休日/日曜、月曜、火曜

**全国から選りすぐった
 日本ワインを体感!**

こんにちは！今回は日本で育てられたブドウのみを使い、日本国内で醸造されたワイン、「日本ワイン」を専門に取り扱う「日本ワイン店 じゃん」を紹介致します。

このお店ではオーナー自らがおいしい！と感じ、つくり手の想いに感銘を受けた選りすぐりの日本ワインを販売。ひとりひとりの好みや飲みたいシーンからの最適な1本を提案してくれます。来店はなんと完全予約制です。

また、4月からは日本ワインがグラスで楽しめるお店「日本ワイン酒場 じゃん」が1年間期間限定でオープン中。醤油、味噌など「和」の調味料が使われたおつまみとともに、手軽に日本ワインを楽しんで！

Lien 鎌倉タイアップコーナー

5月27日(土) 10:00~10:30

「こまっちゃんが行く」

「日本ワイン店 じゃん」の店主・加藤曜子(かとうようこ)さんが登場します

地域密着の美容医療クリニック。4/4、鎌倉駅西口にオープン

**駅近徒歩3分。老若男女に対応
 ハイレベルの技術を鎌倉で**



「初回のカウンセリングはすべて医師が担当します。医師と患者さんという関係性より、友人の家に来た感じでお話を聞かせてください」と日本抗加齢医学会専門医でもある野崎由生(のさき・ゆう)院長

毎朝眉を描く必要がないと人気の眉アートメイク。アーティストが顔全体のバランスを見ながら、手彫りで施術部位に合わせて、本物の眉のように描くそう

当クリニックには、都内で研さんを積んできた男性のアーティスト(看護師)が在籍。ナチュラルで患者さんに合った美しい眉を提供しています。加齢で眉毛が薄

鎌倉駅西口御成通りに4月、女性のみならず、男性の美容医療も手掛ける地域密着型の美容クリニックがオープン。美容好きのスタッフが訪ね、野崎院長に話を聞きました。

意識が高い鎌倉の皆さんにご提供するためにオープンしました。皮膚科専門医である私が診察しますので、皮膚トラブルにも迅速に対応できるのも鎌倉院の大きな特徴です。

「どんな施術メニューがありますか？」
 野崎 眉アートメイク、しみそばかす、肝斑、注入系やエイジングケアなどさまざま。最近注目されているのは眉のアートメイクでしょうか。

当クリニックには、都内で研さんを積んできた男性のアーティスト(看護師)が在籍。ナチュラルで患者さんに合った美しい眉を提供しています。加齢で眉毛が薄くなってきた男性の来院もありますね。

人間の肌は時間の流れとともに変化していくもの。シワやたるみ、ほうれい線なども気になりますよね。当クリニックは、さまざまな肌の悩みに合わせて、最適な治療を提案しています。

もうすぐ夏がやってきます。マスク着用も個人の判断になりました。メイクいらずの美しい肌を目指すなら、今から準備をはじめましょう。

「個人的にも非常に参考になりました。今日はありがとうございました。」



駅徒歩3分。洗練された明るい院内。受診は予約制になっています

CZEN CLINIC KAMAKURA

0467-22-7088 診療時間■10:00-18:00 休診日■日曜・月曜

鎌倉市御成町9-26 太田ビル2階

シゼンクリニック 検索

「鎌倉駅西口」徒歩3分

MENU
 初診料¥2,200

【眉アートメイク】
 1回目... ¥99,000 ~
 2回目... ¥66,000 ~

【しみ・そばかす・肝斑サロン】
 ¥19,800 ~

税込み

**もしがま
 2023**

**鎌倉FM発信! 「もしがま」通信 VOL. 2
 ~もしもにつよわたしになる!~**

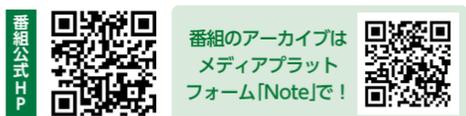
「リアン」は、鎌倉FMが発信する「楽しみながら防災も叶える暮らしのヒント~もしがま~」プロジェクトを応援しています!

今回は「江ノ電社員がおすすめのおしえたくない推し店!」の「のりおりくん付き食べ巡りチケット」と「江ノ電災害時避難ハンドブック」をご紹介します。

「のりおりくん付き食べ巡りチケット」は、「江ノ電1日乗車券のりおりくん」と「食べ巡りチケット4枚」がセットになった、6月30日(金)までの期間限定のアプリチケット。江ノ電沿線を回遊しながら、湘南エリアならではの食事やロケーションを楽しむことができます。こうしたチケットを利用して、地域のお店に実際に足を運ぶことが、街並みにより正確に知るきっかけとなり、いざというときの大切な情報源を得ることができます。アプリのダウンロードは、「のりおりくん付き食べ巡りチケット」で検索し、EMO(エモット)のチケットサイト

鎌倉エフエムを聴くには

- 1 下記二次元コードから視聴ページへ
- 2 「インターネットサイマルラジオで今すぐ聴く」をクリック
- 3 再生ボタン「▶」をポチリ!



番組のアーカイブはメディアプラットフォーム「Note」で!



ステンドグラス体験会

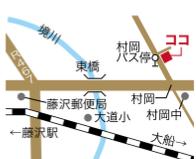
先着 **8人限定!**
 (要予約)

開催日時 **水・木・金・土**
10:00 ~ 16:00

上記で都合のよい時間(3時間程度)

※予約、問い合わせは電話で。体験会は少人数制で実施しています

ADWORKS (アドワークス)
 藤沢市弥勒寺3-1-8 レボサール弥勒寺
 ☎10:00 ~ 16:00 日曜・祝日定休
 adworkss.jp
 ☎0466-53-8679



贈り物に喜ばれるハンドメイドのインテリア

ステンドグラスランプ体験

今人気のステンドグラスインテリアづくり。気軽にものづくりの楽しさを感じて欲しい」と講師(参加は事前予約が必要)。(対象は小学生以上)。

親子での体験も可能です。可憐なランプはプレゼントにも喜ばれそう。



玉木院長は国内外の学会で数々の発表や論文執筆、大学兼任講師としての教育・研究活動にも

玉木院長は神奈川県で数少ない日本歯周病学会指導医に2017年12月に最年少で合格。県立湘南高校卒、日本歯科審美学会認定医、日本歯周病学会兼任講師、厚生労働省認定臨床研修指導医。同院は日本歯周病学会専門医研修施設に認定されています

玉木歯科医院
 藤沢市南藤沢18-1
 グレイシャスK南藤沢4階
 (1階がエニタイムフィットネスのビル)
 ☎10:00 ~ 13:00/14:00 ~ 18:30
 (土曜は17:00まで)
 木・日曜・祝日休診
 予約制※初診はHPからも予約可能
 ☎0466-29-5007
 玉木歯科医院

人生100年時代の健康法

**「歯周病」で
 がん・脳卒中・認知症に!?**

「歯周病はがんや脳卒中、認知症など全身疾患と関連することが分かっています。特に昨今大きな社会問題になっている認知症は残存歯数との関係も報告されており、健康な残存歯が少ないほど認知症の発症リスクが2倍近く高まるとも言われています。その歯を失う原因第一位は歯周病であり、歯を失ったり、歯周病原細菌が血液に流れ込んでさまざまな病気を引き起こします。歯周病治療は専門医による確かな治療をおすすめします」と玉木院長。

専門医による精密検査の後、患者さんに合った治療プログラムを立案し、カウセリングを実施。診療室は日本歯周病学会研修施設の認定を受け、口腔外パキウムを設置。感染対策も徹底しています。



長谷本店
 MAMEYAギャラリー
 鎌倉市長谷2-14-16

長谷観音前
 長谷寺
 長谷本店
 長谷駅
 江ノ電線
 藤沢 鎌倉

小町通り店
 ミカエル教会北側

CIAL鎌倉店
 JR鎌倉駅東口

大船店(大船ルミネウイング3F スイーツ小町内)
 そごう横浜店でもお求め頂けます。

☎0120-39-5402

鎌倉まめや 検索

www.mame-mame.com

**鎌倉
 まめや**

見頃のあじさい散策を楽しんだ後
 ぜひお立ち寄りください。

あじさいをイメージした
 3種の味をミックスしました

あじさい豆青
 あじさい豆紅 各378円

終活と相続のまどぐち

新宿マルイ本館 7F

65歳以上の方はぜひ！ 早めに、気軽に終活相談

「どこに聞けばいい？」をこの窓口ひとつで

- 終活
- 相続
- 死後事務
- 介護
- 保険
- 不動産
- 生前整理
遺品整理
- 葬儀
- お墓・仏壇



新宿マルイでワンストップ無料相談！

新宿マルイの本館にある「終活と相続のまどぐち」は、生前整理や相続対策から葬儀や死後の事務手続きまで、一括して相談できる専門コンシェルジュサービス。相続について1万件以上の相談実績を誇る弁護士法人と連携しているので、安心して相談できます。

身元保証人を頼めるご親族・ご友人がいらっしゃらない方へ

病院へのご入院、老人ホームなどへのご入居のための身元保証人を私たちがお引き受けします。

- ①緊急時の連絡先
- ②亡くなられた際のお引き取り
- ③医療同意や治療方針に関する意思表示
- ④未払入院費や入居費滞納の債務保証（オプション）



見守りサポート
入院・施設入居サポート

入会費用や年会費、月額費用はいただきません！

終活と相続のまどぐちの身元保証サービスは入会費用や年会費、月額費用は不要です。亡くなられた際の駆けつけ対応を除き、ご依頼いただいたサービスを行った分のタイムチャージ費用をいただく、従量課金制のリーズナブルな費用体系としています。ご依頼者様に合わせたパッケージ・料金プランをご提案します。

基本料金 330,000円(税込)



ご相談予約
受付中です！

運営会社名：(株)終活のまどぐち

東京都新宿区新宿3丁目30-13 新宿マルイ本館7階

03-6822-2640

【受付】平日/土日 11:00~20:00



B型肝炎訴訟、相続問題のご相談は初回無料でお受けしています



B型肝炎訴訟

昭和16年7月2日～昭和63年1月27日生まれの方で、集団予防接種等を受けB型肝炎ウイルスに感染された方は

最大3600万円のB型肝炎給付金

を受け取れる可能性があります。

「二次・三次感染者」と「感染者のご遺族(相続人)」も給付金の請求が可能です。

費用は給付金を獲得した場合のみ、発生します。

初回相談0円 調査費用0円 着手金0円

成功報酬：給付金の13.6% (実質負担額)

- ・感染から20年以上経過した無症候性キャリアの方(給付金50万円)の場合の報酬金額は11万円(税込)とさせていただきます。
- ・このうち2万円を国が負担しますので、お客様の実質負担は9万円(税込)です。
- ・上記の実質負担額は、成功報酬の17.6%(税込)から、訴訟手当金(国より支給)の4%を除いた額となります。
- ・資料取得などにかかる実費については、お客様のご負担になります。
- ・途中で契約を解除した際には成果がない場合でも、解除までの費用として事業の進行状況に応じて弁護士費用をお支払いいただくことがあります。
- ・国が公表している和解基準を満たさないと考えられる場合には、訴訟提起前に手続きを終了させていただくことがあります。

請求期限は2027年3月31日まで

※特定B型肝炎ウイルス感染者給付金等の支給に関する特別措置法より



相続問題

こんなお悩みありませんか？

- ✓ 相続は何からすればいいかわからない
- ✓ 面倒な手続きを丸投げしたい
- ✓ 遺産が多数あり整理がついていない
- ✓ 相続税のことが気になる

相続手続きから法律問題までトータルでご相談いただけます。

「相続人間の意見調整」を委任を受けて行えるのは、法律上、弁護士だけです。

相続手続き代行

遺言執行

相続税申告

死後事務委任

相続放棄

遺産分割協議

私たちが選ばれる理由

法律・税務の両面からサポートができる

相続に関する10000件以上の相談実績

安心の初回相談無料

お客様のご希望に合わせたご相談方法に対応

税理士法人と提携しており、税対策含め相続のトータルサポートが可能です。

多くのお客様にご相談をいただいています。(2022年までの累計)

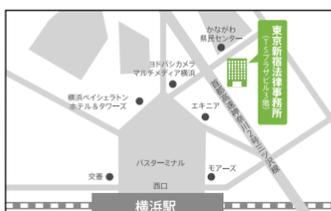
初回のご相談は無料のため、安心してお問い合わせください。

対面、電話、オンライン、出張など、ご要望に合わせてご相談を受け付けています。

新宿本店
東京都新宿区西新宿
2-6-1 新宿住友ビル 46階



横浜支店
神奈川県横浜市神奈川区
鶴屋町 2-23-2
TS プラザビルディング 3階



大宮支店
埼玉県さいたま市大宮区
仲町 2-23-2
大宮仲町センタービル 7階



初回相談無料

まずはご相談ください。

Webサイトはこちらから

東京新宿法律事務所 検索

https://www.shinjuku-law.jp/

事務所名：弁護士法人 東京新宿法律事務所 (第二東京弁護士会所属)

お電話から相談

0120-776-054

代表弁護士：中村 得郎 (弁護士番号：36080)

こちらからでも相談できます



