

当日イベント会場で詳しい話が聞けます。
気軽に参加してください！

セカンドライフセミナーin鎌倉 協賛施設&企業



老後の暮らしを早い段階から自分で選択するシニアが増えている昨今。気力・体力・判断力があるうちに、自分が希望する生活スタイルやサービスが受けられる住まいを選んでおくことは、その後の長いシニアライフを自分らしく豊かに過ごす上で重要なポイントになります。

相談コーナーでは、各施設の担当者がさまざまな不安や疑問に答えてくれます。気軽に立ち寄って。



住宅型有料老人ホーム 葉山うみのホテル サービスレジデンス

温泉付きリゾートホテル併設の老人ホームで充実した第二の人生を
相模湾を眼下に、心癒やされる景色とホスピタリティーあふれる住空間を提供



全面オーシャンビューの展望ダイニングは最上階に



「葉山うみホテル」内の温泉も利用できます

“ホテルのような住空間とおもてなし”がコンセプトの「葉山うみのホテルサービスレジデンス」。リゾートホテル併設の住宅型有料老人ホームは、今年6月に開設4周年を迎えました。横浜横須賀道路「逗子IC」から逗葉新道を通って車で10分という好アクセス。穏やかな波が打ち寄せる森戸海岸のすぐ近くにあり、ホテルのラウンジや温泉などの共用施設を利用できるとあって、面会に併設ホテルを利用する家族も多いそう。

富士山や江の島、伊豆半島まで見渡せるオーシャンフロントのダイニングスペースと、リビングのようにくつろげる「ブック&アートラウンジ」も入居者の憩いの場所になっています。

「ホテル&レジデンス六本木」総料理長による食事は入居者に好評。体の状態に応じて、刻み食、ミキサー食、アレルギー対応食なども可能です。入居は65歳以上で、要介護5まで可能。訪問診療も月2回し、24時間365日の医療・看護・介護体制を整備しています。

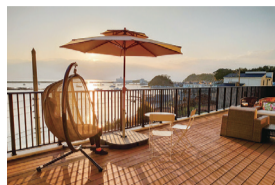
事業主体 **SIMADA** シマダリビングパートナーズ株式会社

施設所在地/〒240-0112 神奈川県三浦郡葉山町堀内251-1

| | |
|-------------------|-----------------|
| 併設ホテルのカフェレストラン利用可 | 海を見渡せるオーシャンフロント |
| 施設内デイサービス利用可 | 要介護5まで入居可能 |

健康型有料老人ホーム マゼラン 湘南佐島

「健康な人をより健康に」生涯アクティブシニアを目指す人の住まい
スマートウォッチを利用した最先端システムで“健康寿命”の延命を促進



夕日が美しいテラスからは、富士山と相模湾が一望できます



毎日開催される体験型アクティビティは、木彫り体験・ジャズ体操など多彩

介護・支援認定を受けていない人の住まいとして、2022年12月、横須賀に開業した「マゼラン 湘南佐島」。入居は60歳からで、毎日をホームで謳歌する人、毎日都内まで出勤する人、ホームをセカンドハウスとして利用する人など、入居者のタイプもさまざま。一般開放されているレストランやカフェ、スパ、そして外部の人も参加するワークショップやイベントを通じ、社会参加や多世代交流が盛んに行われています。

入居者の健康管理には「スマートウォッチ」を活用。歩いた歩数、睡眠時間など、日々の健康状態がデータ化されています。このウォッチには、野菜を栽培してレストランに提供する、アクティビティやイベントに参加するなど、日常的な行動がポイントとして還元されるため、ためて館内での食事や買い物などに仮想通貨として利用できます。

入居後、万が一介護が必要になった時の転居の相談、生活サポートも万全です。

事業主体 **株式会社 SOYOKAZE**

Mazeran
Shonan Sajima

施設所在地/〒240-0103 神奈川県横須賀市佐島1丁目14-1

| | |
|---------------|---------------|
| 入居時自立 | レストラン・スパ併設 |
| 健康管理にスマートウォッチ | 多彩な体験型アクティビティ |

住宅型有料老人ホーム サンシティみなとみらいEAST

会員制ホテルのような住空間で送る充実のセカンドライフ
眼下に広がる横浜港の絶景を見ながら楽しむ食事は代えがたい至福のときに



みなとみらいの夜景を見ながら食事を楽しむ最上階のレストラン



ダンスや各種コンサートが定期的に開催される「サンシティホール」

“都市にある海辺のリゾート”がコンセプト。横浜コットンハーバー地区の「サンシティみなとみらいEAST」は、地上9階建て、居室数228室の大規模住宅型有料老人ホーム。眼下に広がる横浜港の絶景はこの施設ならではの。入居時自立（70歳以上）の人が対象で、ロビーラウンジにプールやピリヤードといった娯楽施設があり、会員制リゾートホテルのような住空間の中で思い思いのセカンドライフが過ごせます。

一流のシェフたちと専属の栄養士が連携して作る毎日の食事は、みなとみらいの眺望が楽しめる最上階のダイニングでいただきます。横浜・みなとみらい駅までのアクセスも良好で、都心へも電車で30分以内と、アクティブな「都市型生活」が叶います。万が一、介護が必要になった際は近隣の「サンシティ横浜」の介護居室（ロイヤルケア）へ追加費用なく移り住みも可能。24時間の医療・介護支援体制による充実した介護保証も大きな魅力です。

事業主体 **もう半世紀すこやかに**
株式会社 **ハーフ・センチュリー・モア**

サンシティみなとみらいEAST

施設所在地/〒221-0053 神奈川県横浜市神奈川区橋本町2-5-1

| | |
|--------|-----------------|
| 入居時自立 | 横浜港が一望のオーシャンビュー |
| 安定経営堅持 | 横浜駅まで車で約7分 |

三井不動産リアルティ株式会社 シニアデザイングループ

「シニア向け住宅の種類が多くてよくわからない」「今の持ち家は老後の暮らしには広すぎる」「家財整理や引っ越し手続きが面倒」など、こんな悩みはありませんか？

住まいと暮らしにまつわる多くの悩みは、個人で解決するのは大変です。三井のリハウスのシニアデザインでは、不動産のことはもちろん「家族信託」「老後資金」「相続手続き」など様々なサービスを用意し、幅広い知見を持った専門スタッフがお客様の不安や悩み解決のお手伝いをしてくれます。

三井のリハウス「シニアデザイン」なら……
シニア世代のお住み替えに関するお悩みを解決します！

三井のリハウス × **シニアデザイン**
Senior Design

シニアの住み替えを
お手伝い

シニア向け住宅のご紹介

シニアおまかせ売却パック

参加申し込み・問い合わせ

招待状を郵送します。先着順受付、お早めに電話を！

受付時間/月～金10時～17時（土・日・祝休み）

0120-57-0049

※応募いただいた個人情報は、イベント招待状の送付及び協賛社からの各種案内送付に使用します。了承の上、お申込み下さい。※開催内容は予告なく変更になる場合があります。

申込みの際に

①～⑥をお知らせください

①氏名 ②〒住所 ③電話番号 ④年齢
⑤参加人数 ⑥申込番号【7002】

web申込みフォーム

応募専用フォームは
右の二次元コードで



セカンドライフセミナー 鎌倉

検索

<https://lien-web.net/2nd-life-seminer/>

■主催/セカンドライフセミナー実行委員会(株産案) 〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島1-2-5 横濱ゲートタワー 3F

■協賛/株式会社SOYOKAZE(マゼラン 湘南佐島)/シマダリビングパートナーズ株式会社(葉山うみのホテル サービスレジデンス)/株式会社ハーフ・センチュリー・モア(サンシティみなとみらいEAST)
三井不動産リアルティ株式会社 シニアデザイングループ

シニアの住まい
特別号

August 2024

Lien

リアン

発行・編集/株式会社 産案
発行エリア/藤沢市・茅ヶ崎市・横浜市の一部
発行部数/5万部
◆紙面の無断転載を禁じます。
広告のお問い合わせ ☎03-5652-7166

Lien 公式 Web サイト
<https://lien-web.net/>



Lien はフランス語で縁、絆、繋がりという意味をもつ言葉。出逢った人との繋がりや縁、絆を大切に素敵な出逢いがありますように...



セカンドライフセミナー in 鎌倉

～シニアの住まい選び編～

《予約制》
参加無料
定員50人

お弁当
付き

大好評の「セカンドライフセミナー」を再び鎌倉で開催!

今回のセミナーでは、高齢者施設・住宅への住み替えコンサルに携わる専門家、岡本典子さんの基調講演のほか、充実した設備が特徴の高齢者向け施設が展示し、その魅力を紹介。費用、サービスのことなど気になることを直接相談できるコーナーもあります。



過去のセカンドライフセミナーの様子

日時 **9/18 水**
9:30 開場 10:00 開演
14:00 終了予定

会場 **鎌倉プリンスホテル**
バンケットホール七里ヶ浜
鎌倉市七里ヶ浜東1-2-18
江ノ電「七里ヶ浜駅」から徒歩約8分
七里ヶ浜駅発・シャトルバスあり

第1部 基調講演 10:00～



講師

ファイナンシャルプランナー
CFP、1級FP技能士

高齢者施設・住宅の種類と選択のポイント

増加傾向にあるシニア世代。自宅で元気に暮らしていても、身体の衰えを感じて将来の生活や介護に不安を感じる人も多くいらっしゃいます。高齢者向けの施設や住宅への住み替え、そのポイントなどを知って、一つの選択肢として将来に備えませんか?

おかもと のりこ
岡本 典子さん

PROFILE

FPリフレッシュ代表。神奈川県在住。シニアライフを安心して暮らせる高齢者施設・住宅への住み替えコンサルを中心に、セミナー講師・講演、執筆、監修を行う。また、コロナ以降、傾聴ボランティア活動も再開。シニアの皆様との対話に勤む。著書に『イザ!というとき困らないための 親の介護と自分の老後 ガイドブック』(ビジネス教育出版社)、『後悔しない高齢者施設・住宅の選び方』(日本実業出版社)などがある。

施設紹介 11:10～

充実した設備が魅力のシニア施設を紹介



入居時自立

マゼラン 湘南佐島



要支援・要介護

葉山うみのホテル
サービスレジデンス



入居時自立

サンシティ
みなとみらいEAST

第2部 ミニセミナー 12:00～

三井のリハウスのシニア向けサービス「シニアデザイン」のご紹介

三井のリハウスがお客様に提供する「シニアデザイン」を実際の対応事例などを用いてご説明いたします。

講師

三井不動産リアルティ株式会社
シニアデザイングループ

にしだ はやと
西田 隼人さん

個別相談・昼食 12:30～

セミナー聴講後、各施設への個別相談やお弁当をお楽しみください。

お弁当付き



参加申し込み方法は裏面をご覧ください➡